

perito edile **DE PAOLI ALFREDO**

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI PORDENONE
COMUNE DI PORDENONE

Oggetto:
FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA
(ai sensi dell'art 91 e del'allegato XVI del D. Lgs. 81/2008)

Committente:
INTERPORTO - CENTRO INGROSSO
DI PORDENONE S.P.A.

URBANIZZAZIONI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA
Zona Omogenea H1 del P.I.P. – Ambito 3 e 6

INDICE

Presentazione dell'opera	pag.	2
Ditte appaltatrici	pag.	3
PARTE A		
Rischi e misure preventive nell'attività di manutenzione	pag.	4
PARTE B		
La documentazione tecnica di supporto	pag.	20
PARTE C		
Sintesi delle attività di manutenzione	pag.	23
Firme	pag.	26

PRESENTAZIONE DELL'OPERA

Il presente fascicolo riguarda le opere di urbanizzazione e di manutenzione straordinaria della viabilità afferente agli ambiti 3 e 6 del Piano di Insediamenti Produttivi della Zona Omogenea H1 di Pordenone.-

Le opere relative riguardano essenzialmente la viabilità e lo stallo del traffico veicolare e pedonale, i sottoservizi (fognature, illuminazione pubblica, forniture, ecc.) e gli spazi a verde.-

I marciapiedi sono delimitati da cordonata in pietra naturale, la pavimentazione è in cubetti di porfido-

L'illuminazione pubblica è costituita da pali in acciaio zincato, con corpo illuminate del tipo a proiettore per illuminazione decorativa in pressofusione di alluminio verniciato con schermo in vetro temperato e lampada a bulbo fluorescente.-

Le parti dei sottoservizi sono costituite da pozzetti in cls con chiusini o caditoie in cemento o ghisa, tubature in pvc pesante, polietilene o in cemento.-

Le aree a verde sono formate da aiuole con alberature a basso fusto e manto erboso.-

Per una maggiore e specifica descrizione delle opere si faccia riferimento alle tavole di progetto e alle relazioni tecniche allegate.-

DITTE APPALTATRICI

Opere edili e stradali	
Sottoservizi	
Illuminazione pubblica	
Opere da florovivaista	

PARTE A



RISCHI E MISURE PREVENTIVE NELL'ATTIVITA' DI MANUTENZIONE

In questa parte del fascicolo vengono predisposte specifiche schede per le varie attività di manutenzione dell'edificio; ogni scheda riporta i rischi e le misure preventive che debbono essere adottate nell'attività manutentiva.-

LAVORI DI MANUTENZIONE ALLA PAVIMENTAZIONE CARRABILE E PEDONALE

MPP 1.1 pag. 1

TIPO DI INTERVENTO	CADENZA	CARATTERISTICHE OPERATORI
Ispezione a vista e riparazione delle parti ammalorate della pavimentazione in lastre di pietra naturale o in cubetti di porfido	Annuale	Manodopera idonea
Ripristino della pavimentazione in lastre di pietra naturale o in cubetti di porfido	Quando serve	Manodopera specializzate

RISCHI PRINCIPALI

**investimento, schiacciamento da mezzi operativi
incidenti con veicoli in circolazione
ferite, tagli e abrasioni
inalazione di polveri
esposizione al rumore**

INFORMAZIONI ALLA DITTA ESECUTRICE-OPERATORE SULLE CARATTERISTICHE DEL LUOGO DI LAVORO

La pavimentazione delle parti carrabili è eseguite in conglomerato bituminoso, in cubetti di porfido e in lastre di pietra naturale.-
La pavimentazione delle parti pedonali è in cubetti di porfido o in lastre di pietra naturale con cordone in pietra, il tutto posato su massetto in calcestruzzo.-
Tutti gli interventi devono essere realizzati nel rispetto delle normative esistenti.-
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza).-

MISURE DI PREVENZIONE, DISPOSITIVI IN ESERCIZIO E IN LOCAZIONE

Modalità di esecuzione dell'attività	<p>Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui si deve svolgere l'intervento, in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi.-</p> <p>L'esecutore dovrà realizzare gli interventi di manutenzione previsti dalla presente scheda solo dopo aver valutato attentamente i rischi a cui saranno sottoposti i lavoratori.-</p> <p>Le attività saranno svolte seguendo le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori e le norme di buona tecnica.-</p> <p>Prima dell'inizio dei lavori l'esecutore provvederà a sistemare l'eventuale segnaletica stradale per indirizzare correttamente il traffico veicolare e gli utenti, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nel caso di interventi localizzati dovranno essere evidenziate le corsie di transito dei mezzi circolanti - nel caso di chiusura della strada si provvederà a segnalare i divieti di accesso e di transito e ad indicare le deviazioni alternative
Accessi ai posti di lavoro	<p>L'accesso ai posti di lavoro avverrà dalla circolazione ordinaria.-</p> <p>All'interno dell'area di lavoro l'esecutore dovrà procedere a velocità ridotta e se necessario segnalare le manovre.-</p> <p>L'esecutore dovrà vigilare affinché persone esterne all'attività di cantiere non entrino all'interno delle zone di intervento.-</p>
Protezioni dei posti di lavoro	<p>Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro a strisce bianche e rosse</p>
Ancoraggio delle protezioni collettive	Nessuno
Ancoraggio delle protezioni individuali	Nessuno
Alimentazione energia elettrica	Esiste la possibilità di allaccio in alcuni punti alla rete pubblica
Approvvigionamento materiali e macchine	Le macchine e i materiali saranno portati sul posto attraverso le normali vie di accesso
Attrezzature di lavoro presenti sul posto	Le attrezzature di lavoro e quant'altro fosse necessario, al momento in cui si svolgeranno le attività, per l'esecuzione delle stesse in sicurezza, saranno fornite o noleggiate dall'esecutore dell'attività lavorativa.-
Protezioni collettive	Delimitazione dell'area interessata con apposita recinzione fissa o mobile e adeguata segnaletica
D.P.I	<p>I lavoratori devono essere dotati di regolari DPI ed in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - casco protettivo e guanti da lavoro - otoprotettori - maschera di protezione respiratoria - scarpe antinfortunistiche a rapido sfilamento e suola coibentata - indumenti fluorescenti
Allegati	Planimetria dei luoghi, tavole di progetto e dei particolari esecutivi Schede P.S.C. "Strade e Marciapiedi"

LAVORI DI MANUTENZIONE ALLA PAVIMENTAZIONE CARRABILE E PEDONALE

MPP 1.1

pag. 2

TIPO DI INTERVENTO	CADENZA	CARATTERISTICHE OPERATORI
Ispezione a vista e riparazione delle parti ammalorate della pavimentazione in lastre di pietra naturale o in cubetti di porfido	Annuale	Manodopera idonea
Ripristino della pavimentazione in lastre di pietra naturale o in cubetti di porfido	Quando serve	Sanodopera specializzate

AGGIORNAMENTO DEL FASCICOLO A CURA DELLA COMMITTENZA NEI SUCCESSIVI LAVORI MANUTENTIVI

TIPO DI INTERVENTO SPECIFICO

PERIODO DI REALIZZAZIONE dal al

DITTA ESECUTRICE-OPERATORE Denominazione.....
Via

Tel/Fax

NOTE

TIPO DI INTERVENTO SPECIFICO

PERIODO DI REALIZZAZIONE dal al

DITTA ESECUTRICE-OPERATORE Denominazione.....
Via

Tel/Fax

NOTE

LAVORI DI MANUTENZIONE AI POZZETTI, CADITOIE E CUNETTE

MPS 2.1 pag. 1

TIPO DI INTERVENTO	CADENZA	CARATTERISTICHE OPERATORI
<i>Controllo a vista e pulizia dei pozzetti, delle caditoie e delle cunette</i>	<i>Mensile</i>	<i>Manodopera idonea</i>
<i>Manutenzione dei pozzetti delle caditoie e delle cunette con sostituzione delle parti ammalorate o degradate</i>	<i>Quando serve</i>	<i>Manodopera specializzata</i>

RISCHI PRINCIPALI

- schiacciamento delle mani e dei piedi
- investimento da parte dei mezzi in circolazione
- scivolamento in piano
- caduta dall'alto dell'operatore all'interno del pozzetto
- caduta di materiale all'interno del pozzetto
- rischio biologico
- lesione a terzi durante l'esecuzione dei lavori

INFORMAZIONI ALLA DITTA ESECUTRICE, OPERATORE SULLE CARATTERISTICHE DEL LUOGO DI LAVORO

I pozzetti sono in calcestruzzo con chiusino o caditoia in ghisa o cemento vibrato.

Le cunette sono in pietra naturale con superficie superiore concava.

Il controllo e la manutenzione dovrà limitarsi alle parti superficiali e non all'intervento su eventuali impianti tecnologici.

Tutti gli interventi devono essere realizzati nel rispetto delle normative esistenti.

L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza).

MISURE DI PREVENZIONE, DISPOSITIVI IN ESERCIZIO E IN LOCAZIONE

Modalità di esecuzione dell'attività	<p>Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui si deve svolgere l'intervento, in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi.-</p> <p>L'esecutore dovrà realizzare gli interventi di manutenzione previsti dalla presente scheda solo dopo aver valutato attentamente i rischi a cui saranno sottoposti i lavoratori.-</p> <p>Le attività saranno svolte seguendo le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori e le norme di buona tecnica.-</p> <p>Nella eventualità che l'operatore dovesse intervenire all'interno del pozzetto, la squadra minima di intervento dovrà essere composta da almeno due persone in rispetto di quanto previsto dall'art. 15 del D.P.R. 164/56.-</p> <p>L'impresa durante l'esecuzione delle operazioni dovrà preoccuparsi affinché non venga arrecato danno alle persone.-</p>
Accessi ai posti di lavoro	<p>L'accesso ai posti di lavoro avverrà dalla vie di circolazione ordinaria. Durante le operazioni di accesso e di piazzamento degli eventuali mezzi l'esecutore dovrà procedere a velocità ridotta e, se necessario segnalare le manovre che possono risultare pericolose.-</p> <p>Tutti i coperchi dei pozzetti sono corredati di occhielli per permettere il sollevamento mediante l'ausilio del sistema di imbraco che si riterrà più opportuno.-</p>
Protezioni dei posti di lavoro	<p>Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro a strisce bianche e rosse.-</p> <p>L'esecutore prima di lasciare, anche per breve tempo, la postazione di lavoro dovrà provvedere a chiudere tutti i pozzetti aperti.-</p>
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non previste
Ancoraggio delle protezioni individuali	Non previste
Alimentazione energia elettrica	Nel caso si rendesse necessario, l'impresa dovrà provvedere autonomamente all'alimentazione elettrica tramite generatore di corrente portatile.-
Approvvigionamento materiali e macchine	Le macchine e i materiali saranno portati sul posto attraverso le normali vie di accesso
Prodotti pericolosi	Fare uso di adeguati DPI e accertarsi sempre delle caratteristiche delle sostanze usate attraverso specifica scheda di sicurezza
Attrezzature di lavoro presenti sul posto	Le attrezzature di lavoro e quant'altro fosse necessario, al momento in cui si svolgeranno le attività, per l'esecuzione delle stesse in sicurezza, saranno fornite o noleggiate dall'esecutore dell'attività lavorativa.-
Protezioni collettive	Eventuale recinzione dell'area interessata dai lavori
Segnaletica di sicurezza	<p>Segnaletica stradale</p> <p>Nastro colorato bianco e rosso</p> <p>Cartello di divieto di accesso</p> <p>Cartello di avvertimento circa il rischio di caduta in profondità</p>

D.P.I

I lavoratori devono essere dotati di regolari DPI ed in particolare:

- casco protettivo
- otoprotettori
- maschera di protezione respiratoria
- scarpe antinfortunistiche
- guanti da lavoro
- indumenti fluorescenti

Allegati

Planimetria del posizionamento dei pozzetti

Tavole architettoniche dei materiali e dei particolari costruttivi

LAVORI DI MANUTENZIONE AI POZZETTI, CADITOIE E CUNETTE

MPS 2.1 pag. 2

TIPO DI INTERVENTO	CADENZA	CARATTERISTICHE OPERATORI
<i>Controllo a vista e pulizia dei pozzetti, delle caditoie e delle cunette</i>	<i>Mensile</i>	<i>Manodopera idonea</i>
<i>Manutenzione dei pozzetti delle caditoie e delle cunette con sostituzione delle parti ammalorate o degradate</i>	<i>Quando serve</i>	<i>Manodopera specializzata</i>

AGGIORNAMENTO DEL FASCICOLO A CURA DELLA COMMITTENZA NEI SUCCESSIVI LAVORI MANUTENTIVI

TIPO DI INTERVENTO SPECIFICO

.....

.....

PERIODO DI REALIZZAZIONE dal al

DITTA ESECUTRICE-OPERATORE Denominazione.....

Via

Tel/Fax

NOTE

TIPO DI INTERVENTO SPECIFICO

.....

.....

PERIODO DI REALIZZAZIONE dal al

DITTA ESECUTRICE-OPERATORE Denominazione.....

Via

Tel/Fax

NOTE

LAVORI DI MANUTENZIONE ALLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

MIP 3.1 pag. 1

TIPO DI INTERVENTO	CADENZA	CARATTERISTICHE OPERATORI
Ispezione e controllo dei corpi luminosi e degli accessori	Mensile	Manodopera idonea
Manutenzione elettrica a seguito di guasti o cattivo funzionamento del punto di illuminazione	Quando serve	Manodopera specializzata
Sostituzione dei corpi luminosi o del punto di illuminazione	Quando serve	Manodopera specializzata

RISCHI PRINCIPALI	<ul style="list-style-type: none">- elettroconduzione per contatto con linee elettriche in tensione- lesioni agli arti e al corpo- caduta di persone dall'alto- caduta di materiali dall'alto- lesioni a terzi presenti nell'area di lavoro- rischi derivati dall'uso di mezzi e attrezzature
--------------------------	--

INFORMAZIONI ALLA DITTA ESECUTRICE-OPERATORE SULLE CARATTERISTICHE DEL LUOGO DI LAVORO

I punti di illuminazione sono del tipo stradale su palo, in acciaio zincato, completi di ogni accessorio, con corpo illuminante.-

Per le specifiche particolarità dei punti luce fare riferimento ai particolari di progetto e alle schede tecniche dei materiali.-

Tutti gli interventi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.-

L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) .-

MISURE DI PREVENZIONE, DISPOSITIVI IN ESERCIZIO E IN LOCAZIONE

Modalità di esecuzione dell'attività	<p>Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui si deve svolgere l'intervento, in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi.-</p> <p>L'esecutore dovrà realizzare gli interventi di manutenzione previsti dalla presente scheda solo dopo aver valutato attentamente i rischi a cui saranno sottoposti i lavoratori.-</p> <p>Le attività saranno svolte seguendo le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori e le norme di buona tecnica.-</p> <p>Qualora nei pressi della zona di intervento fossero presenti ostacoli fissi (mezzi in sosta, materiali, ecc) recanti disturbo all'attività da compiere, l'esecutore deve avvertire il committente che deve attivarsi per verificare la situazione e prendere le misure opportune</p> <p>L'impresa durante l'esecuzione delle operazioni dovrà preoccuparsi affinché non venga arrecato danno alle persone.-</p>
Accessi ai posti di lavoro	<p>L'accesso ai posti di lavoro avverrà dalle vie di circolazione ordinaria. Durante le operazioni di accesso e di piazzamento degli eventuali mezzi e delle attrezzature, l'esecutore dovrà procedere a velocità ridotta e, se necessario segnalare le manovre che possono risultare pericolose.-</p>
Protezioni dei posti di lavoro	<p>Prima di iniziare l'attività di manutenzione, l'esecutore deve prendere visione degli schemi elettrici, provvedendo a togliere tensione alla linea e chiudere lo specifico quadro a chiave.-</p> <p>Durante l'esecuzione dei lavori si deve impedire la presenza di terzi sotto la zona di intervento.-</p> <p>In caso di lavori di manutenzione prolungati, le zone interessate devono essere opportunamente delimitate con nastro a strisce bianche e rosse o con transenne.-</p> <p>E' vietato lasciare attrezzi o mezzi incustoditi anche per breve tempo</p>
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non previste
Ancoraggio delle protezioni individuali	Nei lavori in altezza usare dispositivi anticaduta.-
Alimentazione energia elettrica	Nel caso si rendesse necessario, l'impresa dovrà provvedere autonomamente all'alimentazione elettrica tramite generatore di corrente portatile.-
Approvvigionamento materiali e macchine	Le macchine e i materiali saranno portati sul posto attraverso le normali vie di accesso
Prodotti pericolosi	Fare uso di adeguati DPI e accertarsi sempre delle caratteristiche delle sostanze usate attraverso specifica scheda di sicurezza
Attrezzature di lavoro presenti sul posto	Le attrezzature di lavoro e quant'altro fosse necessario, al momento in cui si svolgeranno le attività, per l'esecuzione delle stesse in sicurezza, saranno fornite o noleggiate dall'esecutore dell'attività lavorativa.-
Protezioni collettive	Eventuale recinzione dell'area interessata dai lavori
Segnaletica di sicurezza	Segnaletica stradale Nastro colorato bianco e rosso

D.P.I

I lavoratori devono essere dotati di regolari DPI ed in particolare:

- casco protettivo
- otoprotettori
- scarpe antinfortunistiche
- guanti da lavoro
- indumenti fluorescenti
- cintura di sicurezza

Allegati

Schemi elettrici degli impianti
Tavole dei particolari costruttivi
Schede tecniche dei punti luce

LAVORI DI MANUTENZIONE ALLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

MIP 3.1 pag. 2

TIPO DI INTERVENTO	CADENZA	CARATTERISTICHE OPERATORI
Ispezione e controllo dei corpi luminosi e degli accessori	Mensile	Manodopera idonea
Manutenzione elettrica a seguito di guasti o cattivo funzionamento del punto di illuminazione	Quando serve	Manodopera specializzata
Sostituzione dei corpi luminosi o del punto di illuminazione	Quando serve	Manodopera specializzata

AGGIORNAMENTO DEL FASCICOLO A CURA DELLA COMMITTENZA NEI SUCCESSIVI LAVORI MANUTENTIVI

TIPO DI INTERVENTO SPECIFICO

PERIODO DI REALIZZAZIONE dal al

DITTA ESECUTRICE-OPERATORE Denominazione.....
Via
Tel/Fax

NOTE

TIPO DI INTERVENTO SPECIFICO

PERIODO DI REALIZZAZIONE dal al

DITTA ESECUTRICE-OPERATORE Denominazione.....
Via
Tel/Fax

NOTE

LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE A VERDE

MOP 4.1 pag. 1

TIPO DI INTERVENTO	CADENZA	CARATTERISTICHE OPERATORI
Verifica funzionalità impianto di irrigazione	Annuale	Manodopera specializzata
Sistemazione piante e manutenzione aree a prato o giardino	Quando serve	Manodopera idonea

RISCHI PRINCIPALI

- scivolamento e caduta in piano
- urti, colpi e schiacciamenti
- caduta di persone dall'alto (potatura piante di alto fusto)
- inalazione di polveri
- esposizione al rumore
- rischi derivati dall'uso di mezzi e attrezzature

INFORMAZIONI ALLA DITTA ESECUTRICE-OPERATORE SULLE CARATTERISTICHE DEL LUOGO DI LAVORO

Le aree a verde sono in piantumate con alberi di medio/basso fusto e in parte con tappeto erboso o essenze floreali.-

Tutti gli interventi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.-

L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) .-

MISURE DI PREVENZIONE, DISPOSITIVI IN ESERCIZIO E IN LOCAZIONE

Modalità di esecuzione dell'attività	<p>Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui si deve svolgere l'intervento, in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi.-</p> <p>L'esecutore dovrà realizzare gli interventi di manutenzione previsti dalla presente scheda solo dopo aver valutato attentamente i rischi a cui saranno sottoposti i lavoratori.-</p> <p>Le attività saranno svolte seguendo le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori e le norme di buona tecnica.-</p> <p>Qualora nei pressi della zona di intervento fossero presenti ostacoli fissi (mezzi in sosta, materiali, ecc) recanti disturbo all'attività da compiere, l'esecutore deve avvertire il committente che deve attivarsi per verificare la situazione e prendere le misure opportune</p> <p>L'impresa durante l'esecuzione delle operazioni dovrà preoccuparsi affinché non venga arrecato danno alle persone.-</p>
Accessi ai posti di lavoro	<p>L'accesso ai posti di lavoro avverrà dalla via di circolazione ordinaria. Durante le operazioni di accesso e di piazzamento degli eventuali mezzi e delle attrezzature, l'esecutore dovrà procedere a velocità ridotta e, se necessario segnalare le manovre che possono risultare pericolose.-</p>
Protezioni dei posti di lavoro	<p>Durante l'esecuzione dei lavori si deve impedire la presenza di terzi nella zona di intervento.-</p> <p>In caso di lavori di manutenzione prolungati, le zone interessate devono essere opportunamente delimitate con nastro a strisce bianche e rosse o con transenne.-</p> <p>E' vietato lasciare attrezzi o mezzi incustoditi anche per breve tempo</p> <p>Usare sempre macchine e attrezzature conformi alla normativa vigente.-</p>
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non previste
Ancoraggio delle protezioni individuali	Nei lavori in altezza (potatura alberi di alto fusto) usare idonei dispositivi anticaduta, o adeguate attrezzature (macchina solleva persone, cestello)
Alimentazione energia elettrica	Nel caso si rendesse necessario, l'impresa dovrà provvedere autonomamente all'alimentazione elettrica tramite generatore di corrente portatile.-
Approvvigionamento materiali e macchine	Le macchine e i materiali saranno portati sul posto attraverso le normali vie di accesso
Prodotti pericolosi	Fare uso di adeguati DPI e accertarsi sempre delle caratteristiche delle sostanze usate attraverso specifica scheda di sicurezza
Attrezzature di lavoro presenti sul posto	Le attrezzature di lavoro e quant'altro fosse necessario, al momento in cui si svolgeranno le attività, per l'esecuzione delle stesse in sicurezza, saranno fornite o noleggiate dall'esecutore dell'attività lavorativa.-
Protezioni collettive	Eventuale recinzione dell'area interessata dai lavori
Segnaletica di sicurezza	Segnaletica stradale Nastro colorato bianco e rosso

D.P.I	I lavoratori devono essere dotati di regolari DPI ed in particolare: <ul style="list-style-type: none">- casco protettivo- otoprotettori- scarpe antinfortunistiche- guanti da lavoro- indumenti fluorescenti- cintura di sicurezza- mascherina antipolvere
Allegati	Planimetria dei luoghi

LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE A VERDE

MOP 4.1 pag. 2

TIPO DI INTERVENTO	CADENZA	CARATTERISTICHE OPERATORI
Verifica funzionalità impianto di irrigazione	Annuale	Manodopera specializzata
Sistemazione piante e manutenzione aree a prato o giardino	Quando serve	Manodopera idonea

AGGIORNAMENTO DEL FASCICOLO A CURA DELLA COMMITTENZA NEI SUCCESSIVI LAVORI MANUTENTIVI

TIPO DI INTERVENTO SPECIFICO

.....

.....

PERIODO DI REALIZZAZIONE dal al

DITTA ESECUTRICE-OPERATORE Denominazione.....

Via

Tel/Fax

NOTE

TIPO DI INTERVENTO SPECIFICO

.....

.....

PERIODO DI REALIZZAZIONE dal al

DITTA ESECUTRICE-OPERATORE Denominazione.....

Via

Tel/Fax

NOTE

PARTE B

LA DOCUMENTAZIONE TECNICA DI SUPPORTO

In questa parte del fascicolo viene raggruppato l'elenco della documentazione e le altre informazioni utili ai fini manutentivi.-

In esso vengono evidenziate quelle informazioni relative :

- **all'opera in generale (relazione illustrativa, planimetria generale, tavole di progetto, computo metrico, documentazione fotografica, ecc.)**
- **agli impianti tecnologici (elettrico, idraulico, scarichi e fognature, impianti speciali).-**

ELABORATI TECNICI

ELENCO DEGLI ELABORATI	ESTENSORE DEGLI ELABORATI	DATA	RECAPITO COMMITTENTE	NOTE A CURA DEL COMMITTENTE
Relazione tecnica e illustrativa	perito edile DE PAOLI ALFREDO Interporto Centro Ingrosso Settore F1 33170 PORDENONE	2009	INTERPORTO CENTRO INGROSSO S.p.A. Settore F1 33170 PORDENONE	
Elaborati di progetto	perito edile DE PAOLI ALFREDO Interporto Centro Ingrosso Settore F1 33170 PORDENONE	2009	INTERPORTO CENTRO INGROSSO S.p.A. Settore F1 33170 PORDENONE	
Computo metrico	perito edile DE PAOLI ALFREDO Interporto Centro Ingrosso Settore F1 33170 PORDENONE	2009	INTERPORTO CENTRO INGROSSO S.p.A. Settore F1 33170 PORDENONE	
P.S.C.	perito edile DE PAOLI ALFREDO Interporto Centro Ingrosso Settore F1 33170 PORDENONE	2009	INTERPORTO CENTRO INGROSSO S.p.A. Settore F1 33170 PORDENONE	
Fascicolo tecnico	perito edile DE PAOLI ALFREDO Interporto Centro Ingrosso Settore F1 33170 PORDENONE	2009	INTERPORTO CENTRO INGROSSO S.p.A. Settore F1 33170 PORDENONE	

PARTE C



SINTESI DELLE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE

In questa parte del fascicolo sono state predisposte delle schede di sintesi accorpando tutte le attività di manutenzione con eguale periodicità, in modo che la committenza abbia chiara ed immediata conoscenza delle attività manutentive che sono necessarie a cadenza periodica prestabilita.-

Ad ogni intervento è stato attribuito il colore dato nelle schede della parte A del fascicolo a seconda delle attività manutentive, per un immediato riferimento e una più facile lettura.-

La periodicità delle manutenzioni nel tempo può essere rivista, raccogliendo le informazioni degli interventi manutentivi realmente effettuati a cura della proprietà, valutando l'anticipazione o il posticipo delle date indicate, in relazione alle particolari condizioni verificate.-

ATTIVITA' MANUTENTIVA DI TIPO EDILE	CADENZA CONSIGLIATA	DATA PREVISTA	SCHEDA DI RIFERIMENTO	NOTE
--	----------------------------	----------------------	------------------------------	-------------

Controllo a vista e pulizia dei pozzetti, delle caditoie e delle cunette	Mensile		MPS 2.1	
Ispezione e controllo dei corpi luminosi e degli accessori	Mensile		MIP 3.1	

Ispezione a vista e riparazione delle parti ammalorate della pavimentazione in lastre di pietra naturale o in cubetti di porfido	Annuale		MPP 1.1	
Verifica funzionalità impianto di irrigazione	Annuale		MOP 4.1	

Manutenzione dei pozzetti delle caditoie e delle cunette con sostituzione delle parti ammalorate o degradate	Quando serve		MPS 2.1	
Manutenzione elettrica a seguito di guasti o cattivo funzionamento del punto di illuminazione	Quando serve		MIP 3.1	
Sostituzione dei corpi luminosi o del punto di illuminazione	Quando serve		MIP 3.1	
Ripristino della pavimentazione in lastre di pietra naturale o in cubetti di porfido	Quando serve		MPP 1.1	
Sistemazione piante e manutenzione aree a prato e giardino	Quando serve		MOP 4.1	

LEGENDA DELLE LAVORAZIONI

1) Lavori di manutenzione alla pavimentazione carrabile e pedonale	MPP
2) Lavori di manutenzione ai pozzetti, caditoie e cunette	MPS
3) Lavori di manutenzione alla rete di illuminazione pubblica	MIP
4) Lavori di manutenzione delle opere a verde	MOP

LEGENDA DEI COLORI

1) Lavori di manutenzione alla pavimentazione carrabile e pedonale	MPP
2) Lavori di manutenzione ai pozzetti, caditoie e cunette	MPS
3) Lavori di manutenzione alla rete di illuminazione pubblica	MIP
4) Lavori di manutenzione delle opere a verde	MOP

FIRME



Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione
perito edile DE PAOLI Alfredo

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori
perito edile DE PAOLI Alfredo

Proprietà
INTERPORTO CENTRO INGROSSO S.p.A.